

IZ 271/ZO /6.4/IN/2016

Pruchnik, dnia 18-11-2016 r

**Gmina Pruchnik
ZAPRASZA**

do złożenia propozycji cenowej na realizację zadania pn.:

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej dla zadania:
„Rozbudowa szkoły o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem i zapleczem”
w miejscowości Kramarzówka, dz .1687/3**

(postępowanie o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 30 000 euro prowadzone

*w oparciu o WYTYCZNE INSTYTUCJI ZARZĄDZAJĄCEJ REGIONALNYM
PROGRAMEM OPERACYJNYM WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO NA LATA
2014-2020 W SPRAWIE UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ WSPÓŁFINANSOWANYCH ZE
ŚRODKÓW EFRR, W STOSUNKU DO KTÓRYCH NIE STOSUJE SIĘ USTAWY
PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH - Uproszczona zasada konkurencyjności)*

Rodzaj zamówienia: dostawa, usługa, ~~robo~~ta budowlana ☐*

- Usługi –

CPV – 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Pruchnik
ul. Rynek 1
37-560 Pruchnik
tel. 016 6236113, fax: 016 6236125
NIP: 792-20-33-885, REGON: 650900424
e-mail: zampub@gminappruchnik.pl
www.pruchnik.bip.info.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży

Budowlanej, sanitarnej i elektrycznej dla zadania:

**„Rozbudowa szkoły o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem i zapleczem”
w miejscowości Kramarzówka, dz .1687/3**

– wartość inwestorska zadania robót budowlanych – **1 808 130,07** – zakres robót [nadzorowanych] do wykonania zostały określone w załącznik nr 1 do SIWZ (roboty budowlane projekt techniczny PT oraz STWiORB) jest dostępny na stronie

<http://www.pruchnik.bip.info.pl/dokument.php?iddok=4697&idmp=305&r=r>

SIWZ i Załączniki do pobrania -> **POBIERZ**

przewidywany okres realizacji zamówienia do 15-01 2018 roku

Termin pełnienia funkcji inspektora nadzoru jest bezpośrednio uzależniony od czasu realizacji zadania w związku z powyższym może on ulec zmianie poprzez wydłużenie lub skrócenie.

Zakres obowiązków inspektora zgodny z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane Dz.U z 2016r poz. 290 z późn. zm.

W szczególności inspektor nadzoru będzie zobowiązany do:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym, zgodności jej realizacji z przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w

szczegółności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,

- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub znikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń budowy.
- 5) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- 6) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.
- 7) kontrola ilości i terminowości wykonywania robót
- 8) Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę. Bez osobnego upoważnienia Inspektor Nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach
- 9) Obowiązek brania udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i usuwaniem wad w okresie gwarancji. W okresie gwarancji do zadań Inspektora będzie należało:
 - a) Pełna obsługa okresu gwarancyjnego
 - b) Nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad i usterek
 - c) Dokonywanie rocznych przeglądów wykonywanych przez kolejne 60m-cyod daty podpisania protokołu odbioru końcowego i przedkładania Zamawiającemu protokołów przeglądu gwarancyjnego
 - d) Poświadczenie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych wad/usterek.
 - e) Odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek.
 - f) Ostatni przegląd gwarancyjny musi być przeprowadzony nie później niż na 30 dni przed upływem okresu gwarancyjnego.
 - g) Informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji.

Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- a) kontrolowanie przebiegu prac realizowanych przez wykonawców robót,
- b) kontrola jakości użytych materiałów budowlanych, instalacyjnych i elektrycznych.
- c) kontrola jakości użytego przez wykonawcę robót sprzętu.
- d) kontrola jakości urządzeń dostarczonych i zainstalowanych w miejscu przeznaczenia.
- e) sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami
- f) dokonanie czynności odbioru końcowego zadania inwestycyjnego lub jego odpowiednich części określonych w umowie z wykonawcami oraz dokonywanie czynności odbioru ostatecznego,
- g) dokonywanie sprawdzenia zastosowanych materiałów i urządzeń pod względem zgodności ze specyfikacjami technicznymi.
- h) niezwłoczne udzielanie wszelkich koniecznych wyjaśnień oraz zawiadamianie Inwestora o zajętych stanowiskach,
- i) przebywanie na budowie minimum 2 razy w tygodniu, dojazd na własny koszt
- j) Prowadzenie dokumentacji fotograficznej z realizacji inwestycji

3. Wymagany termin realizacji zamówienia:

Do 15-01 2018 roku

Termin pełnienia funkcji inspektora nadzoru jest bezpośrednio uzależniony od czasu realizacji zadania w związku z powyższym może on ulec zmianie poprzez wydłużenie lub skrócenie

4. Kryteria dopuszczające udział w postępowaniu

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy spełniają n/w warunki:

1) Dysponują lub będą dysponować na etapie realizacji zamówienia:

- minimum 3 osobami, które będą pełnić funkcję inspektora nadzoru posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności budowlanej, instalacyjnej i elektrycznej w tym:**

a) Inspektor robót w specjalności budowlanej

– niniejsza osoba ma posiadać następujące doświadczenie i kwalifikacje:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń

-co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego (liczone od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji obiektów budowlanych,

b) Inspektor robót w specjalności sanitarnej

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

- co najmniej pięć lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami budowlanymi lub pełnieniu nadzoru inwestorskiego, liczone od dnia uzyskania uprawnień

c) Inspektor robót w specjalności elektrycznej

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

- co najmniej pięć lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu robotami budowlanymi lub pełnieniu nadzoru inwestorskiego, liczone od dnia uzyskania uprawnień.

2) Jeżeli uprawnienia dla pełnienia poszczególnych funkcji Inspektora wymienione w pkt. 1 a, 1b, 1c są wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. (Dz.U. z 2014 poz. 1278) w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015 roku (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

1. Zamawiający będzie ocenił oferty według następującego kryterium:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	100 %

Uwaga: Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1%=1 pkt

2. Punkty przyznawane będą liczone według następujących wzorów:

Nr kryterium	Wzór
1	<p>Cena</p> <p>Liczba punktów = $(C_{min}/C_{of}) * 100$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert za realizację zamówienia - C_{of} - cena podana w badanej ofercie

6. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej/oferty

Propozycję cenową /ofertę należy złożyć w terminie do dnia **28-11-2016 godzina 10:00 w zamkniętej kopercie** w siedzibie zamawiającego tj. w Gminie Pruchnik, ul Rynek 1, 37-560 Pruchnik,

– pokój nr 21 sekretariat

Ofertę należy złożyć: osobiście, drogą pocztową lub przesyłką kurierską

Propozycja/oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania,

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję/ofertę przed terminem upływu jej składania.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28-11-2016 roku o godzinie 10:05 w siedzibie Zamawiającego, pok.15 Świątlika.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej/ oferty:

- należy ją złożyć w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie,
- na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres

Wykonawcy oraz wskazanie nazwy zadania –

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej dla zadania pn:

„Rozbudowa szkoły o salę gimnastyczną wraz z łącznikiem i zapleczem”

w miejscowości Kramarzówka, dz .1687/3.

- ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- ma być napisana w języku polski, czytelnie,
- ma obejmować całość zamówienia

7. Informacja na temat zakresu wykluczenia.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, udzielane przez Zamawiającego nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu

zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Z postępowania wyklucza się również wykonawców którzy:

- a) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik postępowania,
- a) nie wykazali spełnienia warunków w postępowaniu

8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Sprawy proceduralne: Elżbieta Barszczak – 016 6236113 , fax 016/6236125

Agnieszka Wojdyła -016 6236113, fax 016/6236125

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przekazywania informacji i oświadczeń pisemnie, faksem i drogą elektroniczną.

Email: zampub@gminapruchnik.pl , fax 016/6236125

-Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

- W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faksu lub adres e-mail podany przez Wykonawcę w ofercie zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.

9. Propozycja ma zawierać następujące dokumenty:

- a) Formularz propozycji wg załączonego wzoru,
- b) Pełnomocnictwo lub dokument/y z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania oferty (Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej)
- c) Parafowany wzór umowy – zał. 2
- d) Wykaz osób – zał 3 – wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadane uprawnienia inspektora nadzoru
- e) Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa **oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.**

- Informacje te należy umieścić w osobnej, wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie i oznaczyć klauzulą „**TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**”.

- Nie można zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

10. Opis sposobu obliczenia ceny składanej propozycji cenowej:

Wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Ustalona w drodze postępowania wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależna od rozmiaru wykonanych prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i prac oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
2. Podatek VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku zmiany ustawowej stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym tylko niezrealizowanej części przedmiotu umowy wynagrodzenie w zakresie określonym w §8 ust. 1 zostanie zmodyfikowane proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT, która zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
3. Wszystkie wartości pieniężne powinny być podawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Niezwłocznie po dokonaniu wyboru propozycji zamawiający poinformuje wszystkich, którzy złożyli swoje propozycje w odpowiedzi na skierowane zaproszenie, o dokonanym wyborze.

Wybrany Wykonawca o terminie i miejscu zawarcia umowy zostanie powiadomiony odrębnym pismem, faksem lub telefonicznie.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość powtórzenia czynności albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub niniejszymi Wytocznymi. Możliwość unieważnienia postępowania może nastąpić również bez podania przyczyny.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w przypadku gdy kwota najkorzystniejszych ofert przewyższa wartość środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia, zabezpieczonych w budżecie.

Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od zawarcia umowy lub rozwiązania jej z osobą która złożyła najkorzystniejszą ofertę w sytuacji gdy ta sama osoba będzie wskazana przez Wykonawcę danego zadania jako Kierownik Budowy/robót, lub będzie w jakikolwiek sposób powiązana z Wykonawcą zadania.

W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

12. Informacje uzupełniające

- a. Oferenci mogą wziąć udział w spotkaniu na którym zostaną otwarte oferty
- b. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaka przeznaczył na sfinansowanie zamówienia
- c. Podczas otwarcia ofert zamawiający poinformuje wykonawców o ilości złożonych ofert w tym poda nazwy i adresy wykonawców, ceny poszczególnych ofert.
- d. Oferenci mają możliwość zapoznania się z treścią złożonych ofert, z zastrzeżeniem konieczności zachowania przepisów dotyczących ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa.
- e. Na wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę, zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół z przeprowadzonego postępowania
- f. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający umieści informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty na swojej stronie internetowej **www.pruchnik.bip.info.pl**

Wacław Szkoła
Burmistrz Pruchnika

.....
Podpis kierownika zamawiającego

W załączeniu:

1. Wzór druku „propozycji cenowej” wraz z oświadczeniem wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z zamawiającym
2. Wzór umowy
3. Wykaz osób